

CAIET DE SARCINI

achizitie Servicii de intocmire Studiu de fezabilitate, Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC+DTOE), Proiect Tehnic (DDE+CS+PT) conform HG 907/2016 pentru implementarea proiectului cod SMIS: 365475 intitulat: "Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnicoeconomice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă rural", denumit în continuare Proiect, pentru obiectivul de investiții "DECOLMATARE, ECOLOGIZARE ȘI AMENAJARE ZONĂ DE AGREMENT PE LACUL GEPIU, COMUNA GEPIU, JUDEȚUL BIHOR", finanțat în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică: OP5, Prioritatea : P7, Obiectiv specific: 5.2

1. Obiectul achiziției

Autoritatea contractantă solicită o ofertă tehnică și financiară pentru serviciile de proiectare aferente obiectivului de investiție de turism rural menționat în antet (valorificarea turistică a patrimoniului natural și cultural din comune și sate, zone de agrement, trasee tematice, obiective turistice locale), servicii de intocmire Studiu de fezabilitate, Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC+DTOE), Proiect Tehnic (DDE+CS+PT) conform HG 907/2016 pentru implementarea proiectului cod SMIS: 365475 intitulat: "Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnicoeconomice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă rural", denumit în continuare Proiect, pentru obiectivul de investiții "DECOLMATARE, ECOLOGIZARE ȘI AMENAJARE ZONĂ DE AGREMENT PE LACUL GEPIU, COMUNA GEPIU, JUDEȚUL BIHOR", finanțat în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică: OP5, Prioritatea : P7, Obiectiv specific: 5.2.

Soluțiile vor respecta specificul arhitectural și peisagistic local și vor valorifica materialele și tehnicile tradiționale ale zonei.

1.1 Servicii solicitate

Se bifează de autoritatea contractantă serviciile care fac obiectul contractului:

☐	Serviciu	Bază legală
☐	Studii de teren: ridicare topografică vizată OCPI și studiu geotehnic	HG 907/2016
☒	Studiu de fezabilitate (SF) sau DALI, cu deviz general	HG 907/2016, Anexa 4 / Anexa 5
☒	Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC)	Legea 50/1991, HG 907/2016 Anexa 9
☒	Proiect tehnic de execuție și detalii de execuție (PTE + DE)	HG 907/2016, Anexa 10
☐	Verificarea tehnică a proiectului	Legea 10/1995

Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor din certificatul de urbanism sunt incluse. **Taxele pentru avize, acorduri și autorizații se achită de autoritatea contractantă.** Studiile care nu apar mai sus (de ex. studiu de impact asupra mediului, evaluare adecvată Natura 2000, arheologie, studii hidrologice sau batimetrie, studii silvice) se contractează separat, dacă sunt cerute de avizatori.

1.2 Obligațiile prestatorului

- Intocmește documentația conform HG 907/2016, legislației în vigoare și prezentului caiet de sarcini, pentru specialitățile din echipa de la cap. 6.
- Completează la predare Grila de analiză a conformității și calității documentației tehnico-economice (ADR Nord-Vest, Anexa II.2).

- Susține documentația în fața avizatorilor și a finanțatorului și răspunde la clarificări.
- Remediază gratuit erorile și omisiunile care îi sunt imputabile. **Modificările solicitate ulterior predării, care schimbă tema, soluția aprobată sau care rezultă din modificări legislative apărute după predare, se tratează prin act adițional.**

1.3 Obligațiile autorității contractante

- Pune la dispoziție, la semnarea contractului: tema de proiectare, certificatul de urbanism, extrasele de carte funciară, indicatorii din cererea de finanțare și orice studii existente.
- Transmite observațiile asupra documentației într-un singur set, în maximum 30 de zile de la predare.
- **Documentația se consideră aprobată** dacă autoritatea contractantă sau autoritatea de management nu emite solicitări de clarificări în termen de **30 de zile** de la predare.
- Termenul de răspuns al prestatorului la clarificări este de **minimum 7 zile lucrătoare**, cu posibilitatea de prelungire la solicitarea motivată a prestatorului.
- Achită taxele pentru avize, acorduri și autorizații și asigură accesul pe amplasament.

2. Valoarea estimată

Valoarea maximă alocată este de **210,615.70 lei, fără TVA**. Toate costurile BIM (modelare, coordonare, export în formatele cerute) sunt incluse în preț.

3. Cerințe de proiectare

3.1 Principii orizontale

Documentația va descrie, pe scurt, modul în care investiția respectă: drepturile fundamentale și Carta drepturilor fundamentale a UE; egalitatea de șanse și de gen; nediscriminarea și accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități (NP 051/2012, Legea 448/2006); dezvoltarea durabilă.

3.2 Principiul DNSH și reziliența climatică

Documentația va analiza cele 6 obiective de mediu din Regulamentul (UE) 2020/852, conform Metodologiei DNSH a PR Nord-Vest, și va propune cel puțin o măsură de adaptare la schimbările climatice. Măsurile concrete se stabilesc în funcție de specificul investiției.

3.3 New European Bauhaus (NEB)

Documentația va arăta, prin soluțiile propuse, cele trei valori NEB: **frumos** (integrarea în peisajul rural, punerea în valoare a arhitecturii tradiționale și a patrimoniului imaterial), **durabil** (soluții bazate pe natură, materiale și meșteșuguri locale, circularitate) și **împreună** (accesibilitate pentru toți vizitatorii, implicarea comunității locale și a producătorilor locali). Se aplică Îndrumarul NEB al ADR Nord-Vest.

3.4 Metodologia BIM

Documentația se elaborează utilizând BIM sau o metodă echivalentă, conform SR EN ISO 19650 și Cerințelor minime de informații (CMI) ale ADR Nord-Vest (<https://regionordvest.ro/documente-utile/bim/>). Se solicită doar cazurile de utilizare BIM (CUB) de mai jos (detalii la cap. 10):

CUB	Ce se cere	Livrare
CUB3	Rețelele existente relevante (dacă există în amplasament), modelate simplificat ($\geq$ DN100 la SF), și punctele de racord	IFC / nativ, DXF, PDF
CUB4	Model al situației existente: construcții și amenajări existente, vegetație valoroasă, mal / luciu de apă (după caz)	IFC / nativ, PDF
CUB21	Compararea scenariilor și verificarea conformității cu tema	PDF, imagini
CUB26	Modele pe specialitățile din echipă: design urban și peisagistică (26.3), sistematizare verticală (26.4), arhitectura construcțiilor ușoare, dacă există (26.1), structuri (26.5), instalații sanitare (26.6), electrice (26.9)	IFC și/sau nativ
CUB28	Model federat și raport simplu de interferențe între specialități	IFC, PDF (BCF opțional)
CUB29	Piese desenate extrase din model	PDF, DXF / DWG

CUB	Ce se cere	Livrare
CUB30	Cantități extrase din model pentru deviz	XLSX, PDF
CUB32	Randări ale scenariului recomandat, utilizabile și pentru promovarea turistică	JPG / PNG, PDF

Nu se solicită: CUB1 – studiul geotehnic se predă clasic (PDF); se modelează doar dacă investiția cuprinde clădiri noi cu fundații semnificative sau lucrări de mal, iar autoritatea contractantă bifează: ☐ CUB1 solicitat. Instalațiile termice și de ventilare-climatizare ale construcțiilor ușoare, dacă sunt necesare, **se modelează obligatoriu** (CUB26.7, CUB26.8). Nivelul de detaliu este cel din CMI pentru faza respectivă, fără cerințe suplimentare.

În oferta tehnică, prestatorul prezintă pe scurt:

1. Pre-BEP (planul preliminar de execuție BIM), pe template-ul ADR Nord-Vest.
2. Nivelul de detaliu (LOD) pe fază, conform CMI.
3. Mediul comun de date (CDE) propus: orice platformă cu stări de lucru (WIP – Shared – Published – Archived) și istoric de versiuni; se acceptă și soluții cloud uzuale configurate pe aceste stări.
4. Formatele de livrare: fișier nativ și/sau IFC.
5. Responsabilul BIM (poate fi chiar șeful de proiect sau un specialist din echipă).

4. Termene

Termenul de predare este de **de maxim 90 de zile** pentru fiecare fază și curge de la data primirii tuturor documentelor de la pct. 1.3.

- Perioadele de așteptare a avizelor, a observațiilor și a aprobărilor autorității contractante nu intră în termenul prestatorului.
- Termenele se prelungesc corespunzător pentru întârzieri care nu sunt imputabile prestatorului.

5. Recepție și plată

- Recepția se face pe fiecare fază predată, pe bază de proces-verbal.
- Dacă autoritatea contractantă nu transmite observații în 30 de zile de la predare, documentația se consideră recepționată.
- Plata se face în maxim de 15 zile de la încasarea de la autoritatea finantatoare.

Fază
SF / DALI + deviz general
DTAC (dacă este cazul)
PTE + DE + verificare (dacă este cazul)

6. Echipa și livrarea

6.1 Echipa minimă (organigrama pentru turism)

Nr.	Poziție	Dovadă
1	Arhitect – design urban și peisagistic (șef de proiect)	Drept de semnătură OAR
2	Inginer structuri de rezistență	Diplomă
3	Inginer instalații electrice și sanitare	Diplomă
4	Sistematizare pe verticală	Diplomă

O persoană poate ocupa mai multe poziții dacă are calificările cerute, cu excepția verificatorilor. **Nu se cere experiență similară și nici certificări BIM.** Pentru fiecare persoană se depune doar declarația de disponibilitate și documentul din coloana „Dovadă”.

6.2 Livrare

Documentațiile se predau în format electronic: PDF semnat, formate editabile (DOCX, XLSX, DWG/DXF) și modelele BIM (nativ și/sau IFC).

- Se consideră **exemplare originale** documentele publicate în CDE cu starea **PUBLISHED**.
- Livrabilele în format fizic, pe hârtie, se listează numai după realizarea ultimelor revizii solicitate de autoritatea contractantă sau de autoritatea de management, în intervalul dintre avizarea finală a documentației și emiterea ordinului de începere a lucrărilor. Documentația listată este ultima versiune revizuită din CDE, cu starea PUBLISHED.

7. Conținutul ofertei

1. Certificat constatator ONRC, cu obiectul de activitate corespunzător.
2. Toate formularele de la cap. 11: Formular 0, Formularele nr. 1–8, fișa personalului-cheie, declarațiile de disponibilitate (separat pentru specialiști și verficatori), oferta tehnică, declarația DNSH, declarația privind Regulamentul (UE) 2022/576 și declarația privind beneficiarul real.
3. Oferta tehnică: metodologia pe scurt, integrarea NEB, abordarea BIM (pct. 3.4, inclusiv Pre-BEP) și graficul de prestare.
4. Oferta financiară (Formularul nr. 7), în lei, cu cel mult două zecimale.

Criteriul de atribuire este **prețul cel mai scăzut**. Documentele lipsă sau neclare pot fi completate la solicitarea autorității contractante.

8. Anexe

- Cap. 10 – Anexa tehnică BIM (matricea CUB, LOIN, formate, RACI); cap. 11 – Formulare

9. Transmiterea ofertei

E-mail: primaria.gepiu@yahoo.com

Data limită: 27.09.2026, ora 16.00

Primar: Purge Ioan

Întocmit (responsabil achiziții):



10. Anexa tehnică BIM

Prezenta anexă detaliază cerințele de la pct. 3 (Metodologia BIM), conform Ghidului metodologic ADR Nord-Vest V1.1, fișelor CUB V1.2, Cerințelor minime de informații (CMI) pe faze, Pre-BEP V1.0 și matricelor RACI. **În caz de neclaritate, se aplică nivelul minim din CMI, fără cerințe suplimentare.**

10.1 Cadrul normativ

- SR EN ISO 19650-1/-2:2019 (organizarea informațiilor), SR EN ISO 19650-5:2020 (securitatea informațiilor), SR EN ISO 16739-1 (IFC).
- Ghidul metodologic ADR Nord-Vest V1.1, fișele CUB V1.2, CMI pe faze, BIM-ILS.

10.2 Matricea de fezabilitate a CUB-urilor

CUB-urile au fost selectate după specialiștii din organigramă și după indicele de fezabilitate $RIC = CC \times RP$ (CC – coeficient CUB din Toolkit-ul ADR-NV; RP – relevanța pentru proiect, 1–3). Praguri: $RIC < 3$ – se poate renunța; $3 \leq RIC < 5$ – decizia autorității contractante; $RIC \geq 5$ – obligatoriu.

CUB	Denumire	Specialist responsabil	CC	RP SF/DTAC/PTE	RIC SF/DTAC/PTE	Decizie	Observații
CUB1	Modelare geotehnică existentă	Geolog	2,1347	2/2/2	4,27/4,27/4,27	OPȚIONAL (□)	RP 3 doar dacă există clădiri noi sau lucrări de mal
CUB2	Modelare topografică existentă	Topograf	2,1347	3/3/3	6,40/6,40/6,40	DA	
CUB3	Modelare utilități existente	Topograf + inginer instalații	2,1347	3/3/3	6,40/6,40/6,40	DA	Numai dacă există rețele în amplasament
CUB4	Modelare condiții existente	Arhitect + topograf	2,1347	3/3/3	6,40/6,40/6,40	DA	
CUB21	Evaluarea design-ului și conformării la temă	Șef de proiect	2,9311	3/2/2	8,79/5,86/5,86	DA	Compararea scenariilor
CUB26	Elaborarea modelelor informaționale (26.1, 26.7, 26.8 după caz; 26.3, 26.4, 26.5, 26.6, 26.9)	Specialiștii din echipă	2,8151	3/3/3	8,45/8,45/8,45	DA	Numai specialitățile din organigramă
CUB28	Coordonare 3D și detectarea interferențelor	Șef de proiect / coordonator BIM	2,6399	3/3/3	7,92/7,92/7,92	DA	Raport simplu de interferențe
CUB29	Generarea livrabililor	Șef de proiect + specialiști	2,8151	3/3/3	8,45/8,45/8,45	DA	
CUB30	Extragerea cantităților	Șef de proiect + specialiști	2,4793	3/2/3	7,44/4,96/7,44	DA (la DTAC: verificare)	
CUB32	Vizualizare și marketing	Șef de proiect	2,3283	3/3/2	6,98/6,98/4,66	DA (PTE: minim)	Utilizabil și pentru promovare

10.3 Nivelul de informații (LOIN) și formatele, pe CUB-urile solicitate

CUB	SF / DALI	DTAC	PTE	Formate
CUB1	Tipuri de sol și straturi până la adâncimea de influență, apă subterană; Stereo70	Se adaugă unghiul de frecare internă și coeziunea	Nivelul necesar dimensionării fundațiilor	IFC și/sau nativ, PDF/A, XLSX
CUB2	Model de teren georeferențiat Stereo70, limite cadastrale	Suprafață 3D, curbe de nivel; plan de încadrare și plan de situație	Geometrie definitivă, corelată cu terasamentele	IFC și/sau nativ, LandXML, DXF, PDF/A
CUB3	Rețele $\geq$ DN100, cămine și racorduri ca volume simple	Rețele $\geq$ DN63; radier cămine la cotă; planul construcțiilor subterane	Rețele $\geq$ DN50, poziții confirmate prin avize	IFC și/sau nativ, DXF, GIS, PDF/A
CUB4	Precizie sub 10 cm	Precizie sub 7 cm; drumuri și trotuare învecinate	Precizie sub 5 cm	IFC și/sau nativ, E57/LAS/LAZ (dacă se scanează), PDF/A
CUB21	Compararea scenariilor și validarea temei	Mentținerea soluției aprobate la SF/DALI	Mentținerea soluției aprobate la DTAC	IFC sau nativ, PDF/A, imagini
CUB26	Volumetrie / zonificare, sisteme principale, scheme de principiu	Straturi principale, fundații, cofraje, schemele instalațiilor, amplasare detaliată	Nivel de execuție: straturi complete, dimensionare completă, detalii	IFC și/sau nativ

CUB	SF / DALI	DTAC	PTE	Formate
CUB28	Interferențe majore; eliminarea duplicatelor	Interferențe spațiale și de topologie; număr de elemente	Interferențe dure și de toleranță	IFC, PDF/A (BCF opțional)
CUB29	Piese desenate din HG 907/2016 Anexa 4 (SF) / Anexa 5 (DALI: existent + propus)	Piese desenate din Anexa 9 (DTAC)	Planșe generale, pe specialități și detalii (Anexa 10)	PDF/A, DXF/DWG, XLSX
CUB30	Cantități pentru devizul general, pe obiecte și specialități	Rol de verificare	Antemăsurători trasabile la versiunea de model	XLSX, PDF/A
CUB32	Randări pentru consultare publică și cererea de finanțare	Material de prezentare pentru avizatori	Nivel minim	PNG/JPG, PDF/A (MP4 opțional)

Se aplică doar coloanele fazelor bifate la pct. 1.1.

10.4 Formate și cerințe tehnice ale modelelor

- IFC 4 (ISO 16739-1:2018) și/sau fișierul nativ; se acceptă exportul IFC din orice software certificat buildingSMART.
- PDF/A pentru piesele scrise și desenate; BCF opțional pentru gestionarea problemelor.
- Georeferențiere Stereo70, cote Marea Neagră 1975, punct de origine comun, unități SI; fără elemente duplicate în modelele individuale.

10.5 Convenția de denumire a fișierelor

Recomandată, conform SR EN ISO 19650-2 și Ghidului ADR-NV: **Proiect-Inițiator-Volum-Nivel-Tip-Disciplină** (ex.: PROIE-ABC-ZZ-01-M3-ARP). Codurile se stabilesc în BEP; se acceptă și convenția proprie a prestatorului, dacă este documentată.

Câmp	Valori
Volum / Nivel	ZZ – toate; XX – fără; 01, 02 ... sau codurile obiectelor
Tip	M3 model 3D; MF model federat; PD piesă desenhată; PS piesă scrisă; BQ cantități; CR raport
Disciplină	ARP – arhitectură peisagistică; ARH – arhitectură; SVE – sistematizare verticală; STR – structuri; ISM – instalații sanitare; IPV – instalații pluviale; ITE – instalații termice; IVC – instalații de ventilare-climatizare; IEG – instalații electrice; TOP – topografie; GEO – geotehnică

10.6 Mediul comun de date (CDE)

- Prestatorul pune la dispoziție un CDE cu stările WIP – Shared – Published – Archived, istoric de versiuni și acces de citire pentru autoritatea contractantă (și ADR Nord-Vest, la cerere).
- Metadata minime: versiune și stare. Se acceptă soluții cloud uzuale configurate pe aceste stări.
- Prestatorul oferă o scurtă instruire (online) persoanelor desemnate de autoritatea contractantă pentru consultarea CDE.
- La final, conținutul CDE se predă autorității contractante ca arhivă.

10.7 BEP post-contract și planul de livrare

- Prestatorul transmite BEP-ul, dezvoltat din Pre-BEP, în **30 de zile** de la semnarea contractului; se consideră aprobat dacă autoritatea contractantă nu transmite observații în 10 zile lucrătoare.
- BEP-ul include un plan simplificat de livrare a informațiilor (MIDP), pe faze; se poate folosi template-ul ADR-NV.

10.8 Ședințe

- Ședință de lansare (online sau la sediul autorității contractante).
- Ședință de predare la fiecare fază; ședințe suplimentare la solicitarea oricărei părți, online.

10.9 Matricea responsabilităților (RACI)

R – realizează; A – aprobă; S – sprijină; C – consultat; I – informat.

Activitate / CUB	ADR-NV	Autoritate contractantă	Prestator (șef de proiect)	Specialist responsabil	Avizatori
------------------	--------	-------------------------	----------------------------	------------------------	-----------

Activitate / CUB	ADR-NV	Autoritate contractantă	Prestator (șef de proiect)	Specialist responsabil	Avizatori
Aprobare BEP	I	A	R	S	—
CUB1 Modelare geotehnică existentă	I	I	A	R	—
CUB2 Modelare topografică existentă	I	I	A	R	—
CUB3 Modelare utilități existente	I	I	A	R	—
CUB4 Modelare condiții existente	I	I	A	R	—
CUB21 Evaluarea design-ului și conformării la temă	I.a	I	A	R	—
CUB26 Elaborarea modelelor informaționale	I.a	I	A	R	—
CUB28 Coordonare 3D și detectarea interferențelor	I	I	A	R	—
CUB29 Generarea livrabililor	I	S	A	R	C
CUB30 Extragerea cantităților	I	S	A	R	—
CUB32 Vizualizare și marketing	I	S	A	R	—

10. Controlul calității

Autoritatea contractantă poate verifica livrabilile după regulile de coerență din Ghid, cap. 10, aplicabile contractului:

1. model ↔ piese scrise și desenate;
2. funcțiuni ↔ cererea de finanțare;
3. suprafețe ↔ indicatorii tehnico-economici;
4. menținerea soluției între faze;
5. cantități din model ↔ liste de cantități;
6. coordonarea între specialități (raport de interferențe);
7. indicatorii de performanță asumați;
8. conformarea la normativele în vigoare.

Observațiile se transmit într-un singur set, iar neconformitățile imputabile prestatorului se remediază în termenul convenit de părți.

10.11 Roluri BIM

Rol	Responsabilități	Cerințe
Responsabil / Lider BIM	Pre-BEP / BEP, CDE, predarea modelelor	Nu se cer certificări; poate fi șeful de proiect
Coordonator BIM	Model federat și raport de interferențe (CUB28)	Poate cumula cu Liderul BIM
Modelatori	Modelele pe specialități	Pot fi specialiștii din echipă

10.12 Predare

- Modelele IFC și/sau native, modelul federat, piesele PDF/A și, după caz, XLSX, într-o arhivă structurată pe faze, cu borderou de predare.
- Exemplarele originale sunt documentele publicate în CDE cu starea PUBLISHED; exemplarele pe hârtie se listează doar după ultimele revizii, între avizarea finală și ordinul de începere a lucrărilor.

11. Formulare

Ofertantul completează și depune toate formularele de mai jos (modele editabile). Formularele se pot semna olograf sau cu semnătură electronică.

Nr.	Document
Formular 0	Scrisoare de înaintare
Formular nr. 1	Declarație privind neîncadrarea în situațiile de la art. 164 din Legea nr. 98/2016
Formular nr. 2	Declarație privind neîncadrarea în situațiile de la art. 165 din Legea nr. 98/2016
Formular nr. 3	Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016
Formular nr. 4	Declarație privind neîncadrarea în situațiile de la art. 59 și art. 60 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 (conflict de interese)
Formular nr. 5	Declarație privind respectarea reglementărilor din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și SSM
Formular nr. 6	Declarație privind partea / părțile din contract îndeplinite de subcontractanți
Anexă	Fișa privind personalul-cheie
Model	Declarații de disponibilitate – câte una pentru fiecare specialist și, separat, pentru fiecare verficator
Formular nr. 7	Formular de ofertă financiară, cu centralizator de prețuri
Model	Oferta tehnică (lista serviciilor asumate + Pre-BEP)
Formular nr. 8	Declarație de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal
Model	Declarație DNSH („a nu aduce prejudicii semnificative mediului”)
Model	Declarație pe propria răspundere – Regulamentul (UE) 2022/576
Model	Declarație privind beneficiarul real (Legea nr. 129/2019)

Ofertantul:

Înregistrat la sediul autorității contractante nr. /

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către (autoritatea contractantă, sediul)

Ca urmare a invitației dumneavoastră privind aplicarea procedurii de achiziție directă pentru atribuirea contractului având ca obiect servicii de proiectare pentru obiectivul „.....”, noi, ..., vă transmitem alăturat:

1. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil / mesajul electronic, conținând: a) oferta (propunerea tehnică și propunerea financiară); b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere că nici subsemnatul și nici operatorul economic pe care îl reprezintă nu am fost condamnați prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164 alin. (1) lit. a)–g) din Legea nr. 98/2016: constituirea unui grup infracțional organizat; infracțiuni de corupție; infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene; acte de terorism; spălarea banilor sau finanțarea terorismului; traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile; fraudă.

Declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării, orice documente doveditoare.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere că operatorul economic nu și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, neexistând în acest sens vreo hotărâre judecătorească sau decizie administrativă cu caracter definitiv și obligatoriu.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind neîncadrarea în prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere că operatorul economic nu se află în niciuna dintre situațiile prevăzute la art. 167 alin. (1) lit. a)–i) din Legea nr. 98/2016 (încălcarea obligațiilor de mediu, social și muncă; insolvență sau lichidare; abatere profesională gravă; acorduri care denaturează concurența; conflict de interese; implicare anterioară în pregătirea procedurii; încălcări grave ale unor contracte anterioare; declarații false; influențarea nelegală a procesului decizional).

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 59 și art. 60 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 (evitarea conflictului de interese)**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere că operatorul economic nu se află în situațiile prevăzute la art. 59 și art. 60 alin. (1) lit. a)–e) din Legea nr. 98/2016 în raport cu persoanele cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante, menționate mai jos:

Nr.	Nume și prenume	Funcția
1	[se completează de autoritatea contractantă]	
2		
3		
4		

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și al securității și sănătății în muncă**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, mediu și social, în vigoare la nivel național, și că pe toată durata contractului voi respecta legislația de securitate și sănătate în muncă pentru personalul implicat.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind partea / părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți și specializarea acestora**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic
, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI
, declar pe propria răspundere că pentru îndeplinirea contractului:

☐ nu voi utiliza subcontractanți; ☐ voi utiliza următorii subcontractanți:

Nr.	Subcontractant (denumire, CUI)	Partea din contract / specializarea	% din valoare
1			
2			

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

FIȘA PRIVIND PERSONALUL-CHEIE AL OFERTANTULUI PROPUȘ PENTRU PRESTAREA SERVICIILOR

Subsemnatul, reprezentant legal al, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că pentru îndeplinirea contractului servicii de proiectare pentru obiectivul „.....” voi folosi următorul personal:

Nr. crt.	Nume și prenume	Specializare / poziția propusă în proiect	Document de atestare
1		Topograf – ridicare topografică vizată OCPI	Autorizație ANCPI
2		Geolog – studiu geotehnic	Diplomă / atestat
3		Arhitect – design urban și peisagistic (șef de proiect)	Drept de semnătură OAR
4		Inginer structuri de rezistență	Diplomă
5		Inginer instalații electrice și sanitare	Diplomă
6		Sistematizare pe verticală	Diplomă
7		Verificator arhitectură	Atestat MDLPA
8		Verificator rezistență (A1/A2)	Atestat MDLPA
9		Verificator instalații (Is, Ie)	Atestat MDLPA
10		Verificator CFDP (A4 – drumuri)	Atestat MDLPA
		Responsabil BIM (poate cumula)	—

Autorizez autoritatea contractantă să solicite informații privind datele de mai sus.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OFERTANT:

DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE

(model pentru specialiști – se completează câte una pentru fiecare persoană)

Subsemnatul, născut la data de în localitatea, având angajament de participare / contract de colaborare cu, declar că sunt disponibil pentru a îndeplini în totalitate atribuțiile aferente poziției de (specialist) în cadrul contractului servicii de proiectare pentru obiectivul „.....”, în cazul în care acesta va fi atribuit ofertantului de mai sus, pe toată perioada de derulare a contractului, inclusiv în cazul prelungirii acestuia din motive care nu pot fi prevăzute la data semnării.

Menționez că în această perioadă nu am alte obligații care să împiedice îndeplinirea atribuțiilor asumate. Folosirea datelor mele personale de către alt ofertant decât cel menționat nu este autorizată de către mine.

Anexez: CV și documentul de calificare / atestare pentru poziția asumată.

Nume și prenume:

Semnătura:

Data:

OFERTANT:

DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE

(model pentru verificatori – se completează separat, câte una pentru fiecare verificator, cu atestatul MDLPA anexat)

Subsemnatul, născut la data de în localitatea, având angajament de participare / contract de colaborare cu, declar că sunt disponibil pentru a îndeplini în totalitate atribuțiile aferente poziției de (verificator de proiecte atestat MDLPA) în cadrul contractului servicii de proiectare pentru obiectivul „.....”, în cazul în care acesta va fi atribuit ofertantului de mai sus, pe toată perioada de derulare a contractului, inclusiv în cazul prelungirii acestuia din motive care nu pot fi prevăzute la data semnării.

Menționez că în această perioadă nu am alte obligații care să împiedice îndeplinirea atribuțiilor asumate. Folosirea datelor mele personale de către alt ofertant decât cel menționat nu este autorizată de către mine.

Anexez: CV și documentul de calificare / atestare pentru poziția asumată.

Nume și prenume:

Semnătura:

Data:

OFERTANTUL

FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ

Către (autoritatea contractantă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul, reprezentant al ofertantului, ne oferim să prestăm servicii de proiectare pentru obiectivul „.....”, conform caietului de sarcini, pentru suma de lei fără TVA, la care se adaugă TVA de lei.
2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem prestarea serviciilor în termenele contractuale.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 de zile calendaristice, respectiv până la data de, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Până la încheierea contractului, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
5. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Centralizator de prețuri:

Serviciu	Preț fără TVA (lei)	Termen (zile)
Studii de teren (topografic vizat OCPI și geotehnic)		
Studiu de fezabilitate (SF) / DALI, cu deviz general		
Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC)		
Proiect tehnic de execuție și detalii de execuție (PTE + DE)		
Verificarea tehnică a proiectului		
TOTAL		

Data completării:

În calitate de reprezentant legal autorizat să semneze oferta,
 (denumire, nume, semnătură autorizată)

OFERTA TEHNICĂ

Pentru servicii de proiectare pentru obiectivul „.....”, noi, ..., ne manifestăm disponibilitatea de a presta următoarele servicii:

- A. STUDII DE TEREN (TOPOGRAFIC VIZAT OCPI ȘI GEOTEHNIC);
- B. STUDIU DE FEZABILITATE (SF) / DALI, CU DEVIZ GENERAL;
- C. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR (DTAC);
- D. PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE ȘI DETALII DE EXECUȚIE (PTE + DE);
- E. VERIFICAREA TEHNICĂ A PROIECTULUI;

Serviciile se prestează utilizând BIM, cu CUB-urile de la cap. 10.

Anexăm: Pre-BEP pe template-ul ADR Nord-Vest; metodologia pe scurt; organigrama echipei; graficul de prestare; soluția CDE și software-ul propus.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679 (GDPR)**

Subsemnatul, în calitate de al, îmi exprim consimțământul ca datele mele cu caracter personal și ale persoanelor nominalizate în ofertă să fie prelucrate de autoritatea contractantă, în scopul derulării procedurii de atribuire și a contractului, cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679. Declar că am obținut acordul persoanelor nominalizate.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind respectarea principiului „a nu aduce prejudicii semnificative mediului” (DNSH)**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere că serviciile vor fi prestate cu respectarea principiului DNSH, conform art. 17 din Regulamentul (UE) 2020/852, și că soluțiile proiectate nu vor prejudicia semnificativ obiectivele de mediu: a) atenuarea schimbărilor climatice; b) adaptarea la schimbările climatice; c) utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine; d) tranziția către o economie circulară; e) prevenirea și controlul poluării; f) protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**pe propria răspundere conform Regulamentului (UE) 2022/576**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere că:

(a) ofertantul (și niciun membru al asocierii) nu este cetățean rus sau persoană fizică sau juridică, entitate sau organism stabilit în Rusia;

(b) nu este o persoană juridică, entitate sau organism ale cărui drepturi de proprietate sunt deținute direct sau indirect în proporție de peste 50% de o entitate menționată la lit. (a);

(c) nu acționează în numele sau la indicația unei entități menționate la lit. (a) sau (b);

(d) nu există o participare de peste 10% din valoarea contractului a subcontractanților, furnizorilor sau entităților pe ale căror capacități se bazează ofertantul, care se încadrează la lit. (a)–(c).

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

DECLARAȚIE**privind beneficiarul real, conform Legii nr. 129/2019**

Subsemnatul, în calitate de reprezentant legal / împuternicit al operatorului economic, cu sediul în, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr., CUI, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că beneficiarul real al persoanei juridice este:

Nume și prenume	Data nașterii	Cetățenia	Modalitatea de exercitare a controlului

Modalitatea de exercitare a controlului: ☐ deținere directă / indirectă a peste 25% din acțiuni sau drepturi de vot; ☐ control prin alte mijloace; ☐ persoana care ocupă funcția de conducere.

Datele privind beneficiarii reali sunt declarate în Registrul central al ONRC; anexez certificatul privind beneficiarii reali.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal.

Data completării:

Operator economic,

..... (denumire, nume, semnătură autorizată)